



Appel de Candidatures de Maîtrise d'œuvre Procédure formalisée avec négociation

En application du code de la commande publique
articles L.2124-1 et 3, et R. 2124-1 et 3



POUVOIR ADJUDICATEUR et MAITRE D'OUVRAGE : Groupement de commande SECOMILE - SAIEM AGIRE

MANDATAIRE DU GROUPEMENT DE COMMANDE : SECOMILE - 20 rue Joséphine - CS 40584 - 27005 EVREUX CEDEX
☎ 02.32.38.85.85 www.secomile.fr

Projet de renouvellement urbain – Réhabilitation et résidentialisation de 160 logements sur les immeubles TILLEULS, BOURGOGNE, MORVAN et NIVERNAIS à EVREUX (27)

OBJET DU MARCHÉ et DE LA CONSULTATION DE MAITRISE D'ŒUVRE

Choix d'une équipe de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et résidentialisation des immeubles TILLEULS, BOURGOGNE, MORVAN et NIVERNAIS, situés à EVREUX (27000) place Suffren et rue Magellan dans le quartier de Nétreville. Les bâtiments sont édifiés en R+5+Caves et comportent : 40 logements Imm. TILLEULS, 50 logements Imm. BOURGOGNE, 30 logements Imm. MORVAN et 40 logements Imm. NIVERNAIS. La typologie des logements est décomposée du T2 au T5.

L'équipe de maîtrise d'œuvre comprendra **obligatoirement à minima**, un Architecte mandataire, un Economiste (compétences internes ou externes), un BET Thermique et un BET Structure.

Le mandataire de l'équipe sera obligatoirement l'architecte et devra fournir les renseignements et justificatifs demandés au règlement de consultation.

Tout document non demandé remis dans l'offre ne sera pas examiné, tout document demandé manquant fera baisser le classement.

NATURE DE LA MISSION : Mission de base dans le cadre de la loi MOP telle que défini dans le décret 85 704 du 12/07/85 et des décrets subséquents + Quantitatifs + Calcul réglementaire RT 2012 + étude structure + étude acoustique.

Missions complémentaires optionnelles : relevé des existants + OPC + études d'exécution.

JUSTIFICATIFS A PRODUIRE PAR LES CANDIDATS : Tous justificatifs demandés au Règlement de Consultation téléchargeable sur la plateforme « achatpublic.com »

LIEU DE RETRAIT DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Les candidats peuvent obtenir l'ensemble du dossier de consultation à partir du **Lundi 17 Juin 2019**, en se connectant à l'adresse suivante : www.secomile.fr / Rubrique « Appels d'Offres » / Achat public « Avis de marchés ». Une fois sur le site d'achat public : « Entreprises » Salle des marchés / Consultation : Réhabilitation Nétreville 4 Imm.

REMISE DES OFFRES : La remise des plis se fera uniquement sous forme dématérialisée sur la plate forme « Achat Public », obligatoire depuis le 1^{er} octobre 2018. En cas de besoin l'assistance Achat Public se tient gratuitement à votre disposition au 08 92 23 21 20.

DATE ET LIEU DE RECEPTION DES OFFRES : Vendredi 06 septembre 2019 à 12 heures, délai de rigueur

CRITERE D'ATTRIBUTION :

1^{ère} phase - Choix de 3 candidats admis à soumissionner et déposer une offre

- Moyens et compétences en adéquation avec l'objet de la candidature
- Pertinence et qualité architecturale des références présentées

2^{ème} phase - Remise d'une note méthodologique et Audition des 3 candidats en présence du Maître d'Ouvrage suivant les critères ci-après définis :

- Proposition d'honoraires (suivant modalités indiquées aux art. 2 et 5 du RC)
- Présentation de l'équipe, références et méthodologie envisagées pour le projet
- Engagement et respect : des études, du planning et de l'enveloppe budgétaire du projet

LIEU de RECOURS : Tribunal de Grande Instance d'Evreux - 30 rue Joséphine - 27022 EVREUX Cedex.

UNITE MONETAIRE : Euro

RENSEIGNEMENTS : Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus auprès du Service Maintenance du Patrimoine : SECOMILE M. Didier QUEMERAIS, Responsable de la maintenance du Patrimoine ☎ 02.32.38.85.71 ✉ d.quemerais@secomile.fr
SAIEM AGIRE M. Jérôme LEGUERNEY, Directeur du Patrimoine ☎ 02.32.28.94.12 ✉ jerome.leguerney@saiemagire.fr

DATE DE L'ENVOI A LA PUBLICATION : Mercredi 12 Juin 2019